

НЛБ БАНКА АД СКОПЈЕ објавува:

Оглас за продажба на имот

- 1 Деловно-административен простор во Скопје, Илинден, мв Трница, КП 1776/1, и тоа објект 4.238 м2 и земјиште под објект и двор со вкупна површина од 4.726 м2, Ил.3390 за КО Илинден. Се определува почетна цена за продажба од 151.308.155,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, данокот на промет на недвижности како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.
- 2 Деловен простор во ГТЦ, локал број 108, прв кат, во површина од 198 м2, видно од Им.лист 48228 за КО Центар 1. Се определува почетна цена за продажба од 17.556.979,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, данокот на промет на недвижности како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.
- 3 Деловен простор во Куманово на ул.Трета МУБ бр.5 со површина од 22 м2 видно од Им.лист 26903 за КО Куманово. Се определува почетна цена за продажба од 773.109,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, данокот на промет на недвижности како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.
- 4 Деловен објект – винарска визба на ул.11-ти Октомври бб со сите припадоци и прирастоци, во вкупна површина од 5388 м2 видно од Им.лист 43667 за КО Куманово и

Опрема: Спирален транспортер, тип F350, L=12m, составен од два споени поранешни транспортери, Оцедувач, количина 1, производител COQ Francija, тип 3, фаб.број 134, Оцедувач, количина 1, производител COQ Francija, тип 3, фаб.број 154EG8, Преса механичка, кол.1, производител COQ Francija, Преса механичка, кол.1, производител COQ Francija, Преса механичка, кол.1, производител COQ Francija, Вертикални цистерни за вино од инокс, кол.18, производител Germanija тип 50t, Вертикални цистерни за вино од инокс, кол.12, производител Germanija тип 250t, Вертикални цистерни за вино од инокс, кол.4, производител Germanija тип 500t и Дигитална колска вага, кол.1, тип 60t.

Се определува за недвижноста и опремата почетна цена во висина од 96.791.385,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, данок на промет на недвижности и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот. Напомена: недвижноста и опремата се продаваат како целина.

- 5 Продолжеток за финишер (за SUPER 1800), производител VogeLe, АВ тип 575 TP2, год.на п-во 1999. Се определува почетна цена за продажба од 368.295,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.
- 6 Електричен компресор 30 м3, производител Atlas Copco, тип ET6E, фаб.бр.70-704014. Се определува почетна цена за продажба од 190.290,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.
- 7 Бетоњара брана Лисиче Велес, производител PROGRES, тип АВ-18. Се определува почетна цена за продажба од 187.904,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.
- 8 Накит - огрлица Колие дијамант округол. Се определува почетна цена за продажба од 539.026,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 9 Накит – нараквица со привезок. Се определува почетна цена за продажба од 539.035,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 10 Накит – огрлица со привезок. Се определува почетна цена за продажба од 1.080.235,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 11 Накит – прстен женски смарагди багети. Се определува почетна цена за продажба од 106.075,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 12 Накит – прстен женски смарагди багети. Се определува почетна цена за продажба од 51.955,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 13 Накит – прстен женски сафири багети. Се определува почетна цена за продажба од 127.723,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 14 Накит – прстен женски сафири капишон. Се определува почетна цена за продажба од 103.369,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 15 Накит – гривна огрлица смарагди. Се определува почетна цена за продажба од 268.435,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 16 Накит – огрлица Колие дијаманти. Се определува почетна цена за продажба од 145.046,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 17 Накит – менгуши смарагд сафири багети. Се определува почетна цена за продажба од 95.251,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 18 Накит – менгуши дијаманти округли. Се определува почетна цена за продажба од 94.169,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу продажбата да паднат на товар на купувачот.
- 19 Трактор преку затворени понуди по оглас во јавни гласила или преку непосредна спогодба со заинтересиран купувач. Утврдена е почетна цена на продажба во износ од 200.704,00 мкд. Начин на плаќање во готово. ДДВ и другите трошоци за продажба и пренос на сопственоста, паѓаат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.
- 20 Трактор Changfa Arolo 454, преку затворени понуди по оглас во јавни гласила или преку непосредна спогодба со заинтересиран купувач. Утврдена е почетна цена на продажба во износ од 189.849,00 мкд. Начин на плаќање во готово.

ДДВ и другите трошоци за продажба и пренос на сопственоста, паѓаат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.

- 21 Приклучно Fermak 1551, преку затворени понуди по оглас во јавни гласила или преку непосредна спогодба со заинтересиран купувач. Утврдена е почетна цена на продажба во износ од 97.569,00 мкд. Начин на плаќање во готово. ДДВ и другите трошоци за продажба и пренос на сопственоста, паѓаат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.
- 22 Приклучно Ringt Tipping, преку затворени понуди по оглас во јавни гласила или преку непосредна спогодба со заинтересиран купувач. Утврдена е почетна цена на продажба во износ од 97.569,00 мкд. Начин на плаќање во готово. ДДВ и другите трошоци за продажба и пренос на сопственоста, паѓаат на товар на купувачот. Напомена:имотот се продава без владение.
- 23 Станбено -деловен простор во Тетово, и тоа 33 станови во површина од 1.688 м2, деловни простории на приземје и прв кат во површина од 393 м2, подрумски простории во површина од 178 м2 и заеднички простории, Им.лист 101554 за КО Тетово 2. Се определува почетна цена за продажба од 59.337.168,00 мкд, начин на плаќање- во готово. ДДВ, данокот на промет на недвижности како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.
- 24 Команден пулт; Уред за испитување кочници кај возила;Уред за испитување на исправност на тркала; Хидро-пневматска каналска дигалка; Уред за испитување на издувни гасови; Уред за испитување на светла; Уред за испитување на обесување кај возила; Уред за оптерет. на испит. оска на возила; Уред за мерење бучава; Уред за контрол.на брзина кај велосипеди;Уред за контр.на прикл. за ел.енергија;Уред за контр.на прикл.за ел.енергија; Уред за контр.на прикл. за ел.енергија; Индикатор за пров.точка за испар.течност;Спектрофотометар-апарат за анализ.бои; Уред за извл.на издувни гасови; ЕДГЕ изведба на канал со цевки; Каролина компакт; Сталажа метална за автогуми;Реклама вертикална тотем;Реклама хоризонтална внат. бренд; Лап топ тестер скенер; Хидрулична платформа и Уред за испит.на зјаеви. Се определува почетна цена за продажба на опремата од 1.687.286,00 денари, начин на плаќање- во готово. ДДВ, како и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.
- 25 Викенд куќа во Бродец, Скопје, на КП 721/3, број на зграда 1, намена 518 – домување во семејна зграда, мв крушица, подрум, гаража, површина 33 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 513 – домување во семејна зграда, мв крушица, сутерен, станбен простор , површина 62 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 509 – домување во семејна зграда, мв крушица, сутерен, балкони и лоџии , површина 13 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 511 – домување во семејна зграда, мв крушица, сутерен, помошен простор , површина 5 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 513 – домување во семејна зграда, мв крушица, приземје, станбен простор , површина 66 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 509 – домување во семејна зграда, мв крушица, приземје, балкони и лоџии, површина 17 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 513 – домување во семејна зграда, мв крушица, мансарда, станбен простор , површина 60 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 509 – домување во семејна зграда, мв крушица, мансарда, балкони и лоџии, површина 6 м2, КП 721/3, број на зграда 1, намена 511 – домување во семејни згради, мв крушица, мансарда, помошен простор, површина 11 м2, како и КП 721/3, катастарска култура 50000, површина 105 м2, КП 721/3, катастарска култура 70000, површина 272 м2, запишано во Имотен лист број 144 за КО Бродец.Се определува почетна цена за продажба од 3.855.005,00 денари, начин на плаќање- во готово. Данок на промет на недвижности и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.

УСЛОВИ ЗА ПРОДАЖБА

I.НАЧИН НА ПРОДАЖБА

Продажбата ќе се врши преку прибирање на затворени понуди, за секоја понудена ствар одделно.

Понуда можат да достават сите правни и физички лица.

Понудата треба да содржи:

-Податоци за понудувачот (назив, адреса, телефон, факс);

-Реден број и назив на ствартата за која се понудува;

-Понудена цена изразена во денари (за деловен простор, накит и опрема со вклучен ДДВ);

- Доказ за извршена уплата за учество во висина од 10% од почетната цена.

Учеството се уплаќа на жиро сметката на НЛБ Банка АД Скопје со број 210046645310119 или на благајна во Банката на образец ПП 10, со назначување - за учество со затворена понуда за имот.

II.НАЧИН И РОК НА ДОСТАВУВАЊЕ НА ПОНУДИТЕ

Понудите да се достават до НЛБ Банка АД Скопје во затворено плико со назнака НЕ ОТВАРАЈ - ПОНУДА ЗА НЕДВИЖНОСТ/ОПРЕМА/НАКИТ.

Понудата да е потпишана од понудувач-физичко лице, а за правно лице од лице овластено за застапување со печат.

Понудите треба да пристигнат 8 (осум) дена од денот на објавувањето на огласот, сметајќи го и денот на објавувањето до 12 часот.

Понудите се доставуваат преку пошта или во Архивата на Банката на ул. Мајка Тереза бр.1, 1000 Скопје.

Понудите кои нема да стигнат до определениот ден и час во Банката и ги немаат бараните податоци, а се испратени на било кој начин, нема да се земат во предвид.

III.ИЗБОР НА НАЈПОВОЛЕН ПОНУДУВАЧ

Банката нема обврска да изврши избор од евентуалните понудувачи.

Понудувачите ќе бидат известени за изборот во рок од 10 (десет) дена од завршување на огласот.

IV.ПЛАЌАЊЕ НА ЦЕНАТА

Понудувачот чија понуда е најповолна е обврзан во рок од 8 дена од денот на известувањето дека е прифатена неговата понудата да ја уплати целосната сума до висината на понудената цена, а во спротивно учеството не се враќа. Наведената ствар во огласот се купува по принципот ВИДЕНО-КУПЕНО, како и со увид во документацијата која Банката ја поседува без право на барање на друга документација.

Со плаќањето на цената ќе се склучи договор за купопродажба со кој ќе се изврши пренос на сопственоста. ДДВ, данокот на промет и сите други давачки при преносот на сопственоста паѓаат на товар на купувачот.

За повеќе информации заинтересираните понудувачи можат да се обратат на тел. 02 5100-863/5100-835 или 5100-649 (Архива на НЛБ Банка АД Скопје).



NLB Banka

НЛБ Банка АД Скопје објавува:

Оглас за продажба на имот

Недвижност во Бродец со следните ознаки:

- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 518 – домување во семејна зграда, мв крушица, подрум, гаража, површина 33 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 513 – домување во семејна зграда, мв крушица, сутерен, станбен простор , површина 62 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 509 – домување во семејна зграда, мв крушица, сутерен, балкони и лоџии , површина 13 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 511 – домување во семејна зграда, мв крушица, сутерен, помошен простор, површина 5 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 513 – домување во семејна зграда, мв крушица, приземје, станбен простор , површина 66 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 509 – домување во семејна зграда, мв крушица, приземје, балкони и лоџии, површина 17 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 513 – домување во семејна зграда, мв крушица, мансарда, станбен простор, површина 60 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 509 – домување во семејна зграда, мв крушица, мансарда, балкони и лоџии, површина 6 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, број на зграда 1, намена 511 – домување во семејна зграда, мв крушица, мансарда, помошен простор, површина 11 м² и
- КО Бродец, КП 721/3, катастарска култура 50000, површина 105 м²,
- КО Бродец, КП 721/3, катастарска култура 70000, површина 272 м².

запишана во Имотен лист број 144 за КО Бродец, сопственост на НЛБ Банка АД Скопје.

Се определува почетна цена за продажба во висина од 3.855.005,00 денари, начин на плаќање-во готово. Данок на промет на недвижности и сите други трошоци околу преносот на сопственоста да паднат на товар на купувачот.

Услови за продажба

I. Начин на продажба

Продажбата ќе се врши преку прибирање на затворени понуди.

Понуда можат да достават сите правни и физички лица.

Понудата треба да содржи:

-Податоци за понудувачот (назив, адреса, телефон и факс);

-Понудена цена изразена во денари и

-Доказ за извршена уплата за учество во висина од 10% од почетната цена.

Учеството се уплаќа на жиро сметката на НЛБ Банка АД Скопје со број 210046645310119 или на благајна во Банката на образец ПП 10, со назначување - за учество со затворена понуда за недвижен имот.

II. Начин и рок на доставување на понудите

Понудите да се достават до НЛБ Банка АД Скопје во затворено плико со назнака НЕ ОТВАРАЈ - Понуда за недвижен имот.

Понудата да е потпишана од понудувач-физичко лице, а за правно лице од лице овластено за застапување со печат.

Понудите треба да пристигнат 8 (осум) дена од денот на објавувањето на огласот, сметајќи го и денот на објавувањето до 12 часот.

Понудите се доставуваат преку пошта или во Архивата на Банката на ул. Мајка Тереза бр.1, 1000 Скопје.

Понудите кои нема да стигнат до определениот ден и час во Банката и ги немаат бараните податоци, а се испратени на било кој начин, нема да се земат во предвид.

III. Избор на најповолен понудувач

Банката нема обврска да изврши избор од евентуалните понудувачи.

Понудувачите ќе бидат известени за изборот во рок од 10 (десет) дена од завршување на огласот.

IV. Плаќање на цената

Понудувачот чија понуда е најповолна е обврзан во рок од 8 дена од денот на известувањето дека е прифатена неговата понудата да ја уплати целосната сума до висината на понудената цена, а во спротивно учеството не се враќа.

Наведениот имот во огласот се купува по принципот ВИДЕНО-КУПЕНО, како и со увид во документацијата која Банката ја поседува без право на барање на друга документација.

Со плаќањето на цената ќе се склучи договор за купопродажба со кој ќе се изврши пренос на сопственоста. Данокот на промет и сите други давачки при преносот на сопственоста паѓаат на товар на купувачот.

За повеќе информации заинтересираните понудувачи можат да се обратат на тел. 02 5100-863/5100-835 или 5100-649 (Архива на НЛБ Банка АД Скопје).



NLB Banka