



АПЛИКАЦИЈА ЗА СТАНБЕН КРЕДИТ

| | | | | |
|---|-----------------------------------|----------|---|---|
| ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ | | Име: | Презиме: | |
| Место на раѓање: | Датум на раѓање: | | Пол: | <input type="checkbox"/> м <input type="checkbox"/> ж |
| ЕМБГ: | Идентификација: | | <input type="checkbox"/> л.к. <input type="checkbox"/> пасош | Рег бр. _____ Издад. _____ Важност _____ |
| Адреса од л.к. (улица, град) | Години на живеење на оваа адреса: | | Живеалиште: <input type="checkbox"/> сопствен <input type="checkbox"/> кирија <input type="checkbox"/> со родители <input type="checkbox"/> друго | |
| Брачна состојба*: <input type="checkbox"/> sameц <input type="checkbox"/> во брак <input type="checkbox"/> вдовец/а <input type="checkbox"/> разведен/а | Број на издржувани лица: | | Деца*: Број _____ | Возраст _____ |
| Контакт адреса: | | | | |
| Телефон дома: | Факс: | Мобилен: | Email: | |

*Податоците означени со * се назадолжителни и истите не мора да бидат пополнети.

| | | | | |
|---|--------------|--|----------------------------|--|
| ВРАБОТУВАЊЕ | | Име на организација: | Број на вработени: | |
| Адреса: | | Телефон: | Факс: | |
| Орг. облик: <input type="checkbox"/> држ. власт <input type="checkbox"/> јавна установа <input type="checkbox"/> јавно претпријатие <input type="checkbox"/> трг. друштво <input type="checkbox"/> финансиска орг. <input type="checkbox"/> самост. извршител <input type="checkbox"/> задруга <input type="checkbox"/> фонд/завод <input type="checkbox"/> друго _____ | | | | |
| Функција: <input type="checkbox"/> директор <input type="checkbox"/> раководител <input type="checkbox"/> службеник <input type="checkbox"/> работник <input type="checkbox"/> друго _____ | | Струч. подготовка*: <input type="checkbox"/> всп <input type="checkbox"/> вшп <input type="checkbox"/> ссп <input type="checkbox"/> нсп <input type="checkbox"/> вкв <input type="checkbox"/> кв <input type="checkbox"/> лкв <input type="checkbox"/> нкв _____ | | |
| Професија: | Вкупен стаж: | Стаж во фирмата: | Тековна с-ка во НЛБ Банка: | |
| Претходно вработување: (фирма, раб. стаж) | | | | |

*Податоците означени со * се назадолжителни и истите не мора да бидат пополнети.

| | | | | | |
|--|------------------|---|-------------------|--|---|
| ИМОТНО-ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА | | Недвижност: <input type="checkbox"/> куќа <input type="checkbox"/> стан <input type="checkbox"/> викендица <input type="checkbox"/> земјиште <input type="checkbox"/> друго _____ | | Сопственост %: _____ | |
| Адреса на недвижност | | Адреса на недвижност | | Проценета вредност: | Под хипотека: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не |
| Возило: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не | Бр. возила _____ | Тип на возило: | Пазарна вредност: | Под залог возило <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не | |
| Приходи: | Нето плата: | Кирија: | Други приходи: | Вкупно приходи: | |
| Расходи: | Кирија: | Осигурување: | Животни трошоци: | Вкупно расходи: | |
| Депозити: | Износ (валута): | Рок: | Банка: | Кредити: | Износ-неотплатен: |
| 1. | | | | 1. | |
| 2. | | | | 2. | |
| Достасува на: | | Месечна рата: | Банка: | | |
| Картички:(банка) <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> Diners <input type="checkbox"/> Visa <input type="checkbox"/> Amex | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|---|---|-----------------------|----------------------------------|
| ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТ | | Баран износ: | МКД | Рок на отплата: | месеци |
| Обезбедување: <input type="checkbox"/> хипотека на имот <input type="checkbox"/> девизен депозит <input type="checkbox"/> админ. забрана <input type="checkbox"/> жиранти <input type="checkbox"/> меница <input type="checkbox"/> друго _____ | | | | | |
| Хипотека на имот: <input type="checkbox"/> куќа <input type="checkbox"/> стан <input type="checkbox"/> деловен објект <input type="checkbox"/> земјиште <input type="checkbox"/> друго _____ | | Документ за сопств. <input type="checkbox"/> имотен лист <input type="checkbox"/> поседовен лист <input type="checkbox"/> судско решение <input type="checkbox"/> друго _____ | | Катност: _____ | |
| Адреса на имот: | | Нето површина: _____ m ² | | Изградено: _____ год. | |
| Проценета вредност: _____ | | Депозитно учество %: _____ | | | |
| Намена: <input type="checkbox"/> купување стан/куќа <input type="checkbox"/> купување куќа со земјиште <input type="checkbox"/> купување градежно земјиште <input type="checkbox"/> градба <input type="checkbox"/> доградба <input type="checkbox"/> реновирање | | | | | |
| Користење на недвижноста што е предмет на обезбедување: <input type="checkbox"/> Се или ќе се користи за живеење <input type="checkbox"/> Се издава под закуп за живеење <input type="checkbox"/> Се издава под закуп за други намени <input type="checkbox"/> Ниту се издава, ниту се живее во истиот | | | | | |
| Отплата: <input type="checkbox"/> админ. забрана <input type="checkbox"/> готовина на благајна <input type="checkbox"/> траен налог од с-ка _____ | | Ко-кредитобаратели: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не _____ | Име и презиме, сродство на ко-кредитобаратели | | 1. _____ 2. _____ 3. _____ |
| За кредитот се информирам од: <input type="checkbox"/> реклама во _____ <input type="checkbox"/> експозитура <input type="checkbox"/> Интернет <input type="checkbox"/> директна пошта <input type="checkbox"/> пријатели <input type="checkbox"/> друго _____ | | | | | |

Со пополнување на апликацијата под морална, материјална и кривична одговорност, потврдувам дека податоците кои ги наведов се точни, и дека ќе ја информирам Банката за секоја промена на податоците. Исто така сум информиран за условите на кредитот, кои истовремено ги прифаќам. Дополнително, согласен сум со правото на Банката да ги користи моите лични податоци (вклучувајќи го и ЕМБГ) и да ги добие потребните информации со цел да изврши проверка на мојата кредитноспособност од релевантни бази на податоци (Кредитен регистар и сл.), како и да ги издава податоците на трети лица со кое Банката има склучено посебен договор за пренос на податоци со цел ажурирање на наплата. Го разбираам правото на Банката да го одбие барањето без дополнително објаснување.

(место и датум)

(потпис на кредитобарател)

При поднесување на оваа апликација согласен/сна сум и неотповикливо ја овластувам НЛБ Банка АД Скопје трошокот за апликација во износ од 700 МКД за приматели на плата/пензија преку НЛБ Банка и 900 МКД за неприматели на плата/пензија преку НЛБ Банка да го наплати од средствата на мојата трансакциска сметка, независно дали кредитот ќе биде одобрен или не.

(место и датум)

(потпис на кредитобарател)

Пополнува Банката: Експозитура:

Комерцијалист:

Датум:



АПЛИКАЦИЈА ЗА КРЕДИТ (КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛИ)

| | | | | |
|--|----------------|-------------------------------|------------------|--|
| КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1 | | Име: | Презиме: | |
| Место на раѓање: | | Датум на раѓање: | | Пол: <input type="checkbox"/> м <input type="checkbox"/> ж |
| ЕМБГ: | | Идентификација: | | <input type="checkbox"/> л.к. <input type="checkbox"/> пасош Пер бр. _____ Издад. _____ Важност _____ |
| Адреса од л.к. (улица, град) | | Сродство со кредитобарателот: | | <input type="checkbox"/> сопруг/а <input type="checkbox"/> родител <input type="checkbox"/> дете <input type="checkbox"/> брат/сестра |
| Контакт адреса: | | | | |
| Телефон дома: | | Факс: | Мобилен: | Email: |
| Вработување: <input type="checkbox"/> вработен <input type="checkbox"/> пензионер | | Име на претпријатие: | | |
| Приходи: | Нето плата: | Кирија: | Други приходи: | Вкупно приходи: |
| Статус на вработување <input type="checkbox"/> Редовен работен однос од (датум): <input type="checkbox"/> Пензионер <input type="checkbox"/> На определено време, со времетраење до (датум): <input type="checkbox"/> Останато: | | | | |
| Расходи: | Кредитни рати: | Кирија: | Животни трошоци: | Вкупно расходи: |

| | | | | |
|--|----------------|-------------------------------|------------------|--|
| КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2 | | Име: | Презиме: | |
| Место на раѓање: | | Датум на раѓање: | | Пол: <input type="checkbox"/> м <input type="checkbox"/> ж |
| ЕМБГ: | | Идентификација: | | <input type="checkbox"/> л.к. <input type="checkbox"/> пасош Пер бр. _____ Издад. _____ Важност _____ |
| Адреса од л.к. (улица, град) | | Сродство со кредитобарателот: | | <input type="checkbox"/> сопруг/а <input type="checkbox"/> родител <input type="checkbox"/> дете <input type="checkbox"/> брат/сестра |
| Контакт адреса: | | | | |
| Телефон дома: | | Факс: | Мобилен: | Email: |
| Вработување: <input type="checkbox"/> вработен <input type="checkbox"/> пензионер | | Име на претпријатие: | | |
| Приходи: | Нето плата: | Кирија: | Други приходи: | Вкупно приходи: |
| Статус на вработување <input type="checkbox"/> Редовен работен однос од (датум): <input type="checkbox"/> Пензионер <input type="checkbox"/> На определено време, со времетраење до (датум): <input type="checkbox"/> Останато: | | | | |
| Расходи: | Кредитни рати: | Кирија: | Животни трошоци: | Вкупно расходи: |

| | | | | |
|--|----------------|-------------------------------|------------------|--|
| КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 3 | | Име: | Презиме: | |
| Место на раѓање: | | Датум на раѓање: | | Пол: <input type="checkbox"/> м <input type="checkbox"/> ж |
| ЕМБГ: | | Идентификација: | | <input type="checkbox"/> л.к. <input type="checkbox"/> пасош Пер бр. _____ Издад. _____ Важност _____ |
| Адреса од л.к. (улица, град) | | Сродство со кредитобарателот: | | <input type="checkbox"/> сопруг/а <input type="checkbox"/> родител <input type="checkbox"/> дете <input type="checkbox"/> брат/сестра |
| Контакт адреса: | | | | |
| Телефон дома: | | Факс: | Мобилен: | Email: |
| Вработување: <input type="checkbox"/> вработен <input type="checkbox"/> пензионер | | Име на претпријатие: | | |
| Приходи: | Нето плата: | Кирија: | Други приходи: | Вкупно приходи: |
| Статус на вработување <input type="checkbox"/> Редовен работен однос од (датум): <input type="checkbox"/> Пензионер <input type="checkbox"/> На определено време, со времетраење до (датум): <input type="checkbox"/> Останато: | | | | |
| Расходи: | Кредитни рати: | Кирија: | Животни трошоци: | Вкупно расходи: |

| | | |
|-----------------------|------|----------|
| КРЕДИТОБАРАТЕЛ | Име: | Презиме: |
|-----------------------|------|----------|

| | | | | | |
|---------------------------|--|-----|-----------------------------|------|--|
| ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТ | Баран износ: | МКД | Датум на апликација: | Рок: | месеци |
| Вид на кредит: | <input type="checkbox"/> стамбен <input type="checkbox"/> потрошувачки <input type="checkbox"/> автомобилски | | Број на ко-кредитобаратели: | | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 |

Со пополнување на апликацијата под морална, материјална и кривична одговорност, потврдувам дека податоците кои ги наведов се точни, и дека ќе ја информирам Банката за секоја промена на податоците. Исто така сум информиран за условите на кредитот, кои истовремено ги прифаќам. Дополнително, согласен сум со правото на Банката да ги користи моите лични податоци (вклучувајќи го и ЕМБГ) и да ги добие потребните информации со цел да изврши проверка на мојата кредитноспособност од релевантни бази на податоци (Кредитен регистар и сл.), како и да ги издава податоците на трети лица со кое Банката има склучено посебен договор за пренос на податоци со цел ажурирање на наплата. Го разбираам правото на Банката да го одбие барањето без дополнително објаснување.

(место и датум)

(потпис на кредитобарател)

(потпис на ко-кредитобарател 1)

(потпис на ко-кредитобарател 2)

(потпис на ко-кредитобарател 3)



ИЗЈАВА ЗА ПОВРЗАНИТЕ СУБЈЕКТИ СО:

- КРЕДИТОБАРАТЕЛ на:** кредит лимит на ТРС лимит на кредитна картичка останато
- КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ на:** кредит лимит на ТРС лимит на кредитна картичка останато
- ОСТАНАТО:** _____ (да се наведе)

(*означете едно од квадратчињата, во зависност од својството за кое ја давате изјавата и за што се однесува истата)

| | | | |
|------------------------|-------------|-----------------|--------------|
| ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ: | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| | | | |

| ПОДАТОЦИ ЗА ЧЛЕНОВИ НА ПОТЕСНОТО СЕМЕЈСТВО: | | | |
|--|-------------|-----------------|--------------|
| МАЈКА | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| ТАТКО | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| СОПРУГ/ А односно ЛИЦЕ СО КОЕ ЖИВЕЕТЕ ВО ВОНБРАЧНА ЗАЕДНИЦА | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| ПОЛНОЛЕТНО ДЕТЕ* | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| ПОЛНОЛЕТНО ДЕТЕ* | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| ПОЛНОЛЕТНО ДЕТЕ* | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |
| ЛИЦЕ ПОД СТАРАТЕЛСТВО | Име: | Презиме: | ЕМБГ: |

НЕ (Доколку немате, задолжително означете НЕ)

*Под полнолетно дете се подразбира дете или посвоено дете со навршени 18 години

ДАЛИ ДИРЕКТНО ПОСЕДУВАТЕ МНОЗИНСКИ ВЛОГ ИЛИ МНОЗИНСТВО ОД ПРАВАТА НА ГЛАС ВО ДРУГО ПРАВНО ЛИЦЕ ОДНОСНО ИМАТЕ ИНДИРЕКТНА КОНТРОЛА, ИЛИ НЕ СТЕ ПОВРЗАНИ ПРЕКУ КОНТРОЛА ВО ПРЕТСТАВУВАТЕ ЕДИНСТВЕН РИЗИК БИДЕЈЌИ СТЕ ПОВРЗАНИ НА НАЧИН ШТО ФИНАНСИСКИТЕ ПРОБЛЕМИ КАЈ ЕДНОТО ЛИЦЕ МОЖЕ ДА ПРЕДИЗВИКА ПРОБЛЕМИ ВО ОТПЛАТАТА НА ОБВРСКИТЕ НА ДРУГО ЛИЦЕ?

Напомена:
Доколку вкупната изложеност на кредитен ризик на лицето и лицата поврзани со него надминува 2% од сопствените средства на Банката, како поврзани лица се сметаат и следните лица:

- Заложен должник (давател на обезбедување);
- Деловна поврзаност, која подразбира најмалку 50% од побарувањата или обврските на едното лице во последните 12 месеци да произлегуваат од трансакции со друго лице;
- Значаен купувач на производи/услуги, при што на пазарот не може лесно да се најде друг купувач за тие производи/услуги;
- Заеднички добавувач и/или заеднички извор на финансирање и/или отплата на обврските, при што во случај на недостапност не може лесно да се најде друг добавувач/извор на средства.

НЕ **ДА** Доколку **ДА** заокружете на која опција/опции се однесува одговорот и наведете во кои правни лица:
(*означете едно од квадратчињата)

| | |
|-------------------------|--------------|
| Назив на правното лице: | ЕМБС: |
| Назив на правното лице: | ЕМБС: |
| Назив на правното лице: | ЕМБС: |

ДАЛИ СТЕ ЧЛЕН ВО ОРГАН НА УПРАВУВАЊЕ, ЗАСТАПУВАЊЕ ИЛИ НАДЗОР ВО НЕКОЕ ПРАВНО ЛИЦЕ?:
(освен доколку сте член кој не остварува значително влијание врз управувањето и донесувањето на политичките, финансиските и деловните одлуки)

НЕ **ДА** Доколку **ДА**, наведете во кои правни лица:
(*означете едно од квадратчињата)

| | |
|-------------------------|--------------|
| Назив на правното лице: | ЕМБС: |
| Назив на правното лице: | ЕМБС: |
| Назив на правното лице: | ЕМБС: |

Со пополнување на оваа изјава под морална, материјална и кривична одговорност, потврдувам дека податоците кои ги наведов се точни, и дека ќе ја информирам Банката за секоја промена на податоците. Согласен сум со правото на Банката да ги користи горенаведените лични податоци (вклучувајќи го и ЕМБГ) со цел да изврши проверка на мојата кредитоспособност од релевантна база на податоци (Кредитен регистар и сл.) и со мене поврзаните субјекти. Изјавата ја давам во согласност со Законот за банките и Одлуката на НБРМ за начинот на утврдување на поврзани лица.

_____ (место и датум) _____ (своерачен потпис на давателот на изјавата)

Пополнува Банката: Примено во експозитура: _____, име и презиме на комерцијалист: _____,
датум: _____, потпис: _____

ПОТВРДА ЗА ВРАБОТУВАЊЕ И ЛИЧНИ ПРИМАЊА

Назив и штембил на правното лице

 Потврдуваме дека БАРАТЕЛОТ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ГАРАНТОТ/ЖИРАНТОТ (задолжително означете едно од квадратчињата) е вработен кај нас и дека потврдата се издава на негово лично барање.

| | | |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------|
| ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ | Име | Презиме |
| Место на раѓање | Датум на раѓање | ЕМБГ |
| ВРАБОТУВАЊЕ | Назив на правното лице | Број на вработени* |
| | ЕМБС на правно лица | Даночен број на правно лице |

| | | |
|------------|---|---------|
| Адреса | Телефон /Факс | e-mail* |
| Орг.облик: | <input type="checkbox"/> држ.власт <input type="checkbox"/> јавна установа <input type="checkbox"/> јавно претпријатие <input type="checkbox"/> трг.друштво <input type="checkbox"/> финансиска орг. <input type="checkbox"/> самост. извршител <input type="checkbox"/> задруга <input type="checkbox"/> фонд/завод <input type="checkbox"/> друго | |

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------|----------|
| Назив на раб.место* | Вкупен стаж | Стаж во фирмата | Даум од: |
|---------------------|-------------|-----------------|----------|

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Редовен работен однос од (датум): | <input type="checkbox"/> На определено време, со времетраење до (датум): |
|--|--|

| | | | | | | |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Нето плата од редовен работен однос остварен во последните 6 (шест) месеци | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|

| | |
|---|-----|
| Останати / дополнителни просечни месечни примања (прекувремена/ноќна работа, дежурства и сл.) | МКД |
|---|-----|

| Обврски по плата: | Неплатен дел | Месечна рата |
|---|--------------|--------------|
| Вкупен износ на лични обврски/задршки од плата | МКД | МКД |
| - По судски забрани | МКД | МКД |
| - По забрана за кредити (станбени, потрошувачки и др.) | МКД | МКД |
| - По договорни обврски (за кои нема судска и друга забрана) | МКД | МКД |
| Вкупен износ на кредитни обврски/задршки од плата како гарант/жирант | МКД | МКД |

*Податоците означени со * се назадолжителни и не мора да бидат пополнети.

Под полна материјална, морална и кривична одговорност ја потврдуваме точноста на податоците дадени во оваа потврда.

Раководител на финансиска/сметководствена служба

МП

Директор на правното лице

ИЗЈАВА

Јас, долупотпишаниот го овластувам правното лице во кое сум во редовен работен однос, при исплата на мојата плата секој месец да задржува износ за отплата на побарувањата на НЛБ Банка АД Скопје (во понатамошниот текст: Банка) по основ Договор бр. _____ од _____ година, за:

- кредит
 лимит на трансакциска сметка (ТРС)
 лимит на кредитна картичка: _____ (се наведува типот)

(во понатамошниот текст: Договор) и задржаниот износ да го уплатува во корист на трансакциска сметката на Банката истиот ден, а најдоцна наредниот ден од денот на исплата на платата, до конечното измирување на обврските по Договорот.

Во случај ако го изгубам својството на вработен или извршам промена на работното место, ја овластувам Банката, поради промената на кредитната способност, да има право да побара од мене наплата на целокупните побарувања по Договорот.

Изјавувам дека редовно и во целост ќе ги измирувам сите мои обврски по Договорот. Во случај на нередовно измирување на моите обврски, сум согласен-на, без посебно известување од страна на Банката, таа да ги активира сите инструменти наведени во Договорот за обезбедување на плаќањето на побарувањата, а по потреба да покрене постапка пред надлежниот суд, нотар или орган за присилна наплата на побарувањата.

Воедно, согласен сум со правото на Банката да ги користи моите лични податоци (вклучувајќи го и ЕМБГ) и да ги добие потребните информации со цел да изврши проверка на мојата кредитна способност од релевантни бази на податоци согласно позитивните законски прописи (Кредитен регистар и сл.), како и да ги издава податоците на трети лица со кое Банката има склучено посебен договор за пренос на податоци со цел ажурирање на наплатата.

| | | | |
|-----|---------|------|--------|
| Име | Презиме | ЕМБГ | Потпис |
|-----|---------|------|--------|

АДМИНИСТРАТИВНА ЗАБРАНА

Назив и штембил на правното лице

 Потврдуваме дека БАРАТЕЛОТ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ГАРАНТОТ/ЖИРАНТОТ (задолжително означете едно од квадратчињата) е наш вработен и дека своерачно ја потпиша изјавата.

Врз основа на изјавата на нашиот вработен _____ за издвојување на дел од месечната плата за отплатување на обврските по Договорот како барател/ко-кредитобарател/жирант/гарант, во корист на Банката, се обврзуваме дека во целост ќе вршиме забрана на неговата месечна плата за обезбедување отплата на обврските настанати по основ на Договорот вклучувајќи ги главниот долг и износот на евентуалните трошоци (помалку наплатени камати, затезна камата, договорни казни, опомени и друго) кои ќе настанат заради нередовното отплаќање на обврските по Договорот или принудно извршување, врз основа на доставена пресметка - известување од Банката. Задршките во корист на Банката ќе се вршат за период од _____ месеци, со почеток од _____ година и ќе траат се до конечното и целосно отплатување на побарувањата на Банката.

Оваа забрана ќе биде во сила се додека не добиеме писмено известување од страна на Банката дека неплатениот долг е целосно отплатен.

Се обврзуваме во рок од 8 (осум) дена да Ве известиме за евентуалното престанување на работниот однос на работниот однос на горе-наведениот вработен во правното лице.

Раководител на финансиска/сметководствена служба

МП

Директор на правното лице

До

_____ (назив и седиште на правното лице- работодавецот)

Предмет: Овластување / Согласност

Јас _____ од _____ ул. _____ бр. _____ со број на л.к. _____ и ЕМБ _____ вработен-а во _____ неотповикливо го овластувам правното лице во кое сум во редовен работен однос, од мојата месечна плата да задржува износ од _____ денари, за отплата на побарувањата на НЛБ Банка АД Скопје по основ на Договор за кредит бр. _____ (во натамошниот текст: Договор) и задржаниот износ да го уплатува на сметката на НЛБ Банка АД Скопје, истиот ден, а најдоцна наредниот ден од исплатата на плата, се до конечно измирување на обврските по Договорот.

Дата, Место

Овластил / Согласнос

До

НЛБ Банка АД Скопје

_____ (штембил, архивски број, дата на заверка)

Предмет: Согласност

Согласно погоре даденото неотповикливо Овластување/ Согласност од нашиот вработен/а _____ ул. _____ бр. _____ со број на л.к. _____ и ЕМБ _____ неотповикливо изјавуваме дека сме согласни од неговата/нејзината месечната плата да задржуваме износ од _____ денари за отплата на побарувањата на НЛБ Банка АД Скопје по основ на Договор за кредит бр. _____ (во натамошниот текст: Договор) и задржаниот износ се обврзуваме да го уплаќаме на сметката на НЛБ Банка АД Скопје, истиот ден, а најдоцна наредниот ден од исплатата на плата, се до конечно измирување на обврските по Договор.

Дата, Место

Раководител на служба

Управител/Директор

М.П.

ПОТВРДА ЗА ВРАБОТУВАЊЕ И ЛИЧНИ ПРИМАЊА

Назив и штембил на правното лице

 Потврдуваме дека БАРАТЕЛОТ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ГАРАНТОТ/ЖИРАНТОТ (задолжително означете едно од квадратчињата) е вработен кај нас и дека потврдата се издава на негово лично барање.

| | | |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------|
| ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ | Име | Презиме |
| Место на раѓање | Датум на раѓање | ЕМБГ |
| ВРАБОТУВАЊЕ | Назив на правното лице | Број на вработени* |
| | ЕМБС на правно лица | Даночен број на правно лице |

| | | |
|------------|---|---------|
| Адреса | Телефон /Факс | e-mail* |
| Орг.облик: | <input type="checkbox"/> држ.власт <input type="checkbox"/> јавна установа <input type="checkbox"/> јавно претпријатие <input type="checkbox"/> трг.друштво <input type="checkbox"/> финансиска орг. <input type="checkbox"/> самост. извршител <input type="checkbox"/> задруга <input type="checkbox"/> фонд/завод <input type="checkbox"/> друго | |

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------|----------|
| Назив на раб.место* | Вкупен стаж | Стаж во фирмата | Даум од: |
|---------------------|-------------|-----------------|----------|

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Редовен работен однос од (датум): | <input type="checkbox"/> На определено време, со времетраење до (датум): |
|--|--|

| | | | | | | |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Нето плата од редовен работен однос остварен во последните 6 (шест) месеци | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|

| | |
|---|-----|
| Останати / дополнителни просечни месечни примања (прекувремена/ноќна работа, дежурства и сл.) | МКД |
|---|-----|

| Обврски по плата: | Неплатен дел | Месечна рата |
|---|--------------|--------------|
| Вкупен износ на лични обврски/задршки од плата | МКД | МКД |
| - По судски забрани | МКД | МКД |
| - По забрана за кредити (станбени, потрошувачки и др.) | МКД | МКД |
| - По договорни обврски (за кои нема судска и друга забрана) | МКД | МКД |
| Вкупен износ на кредитни обврски/задршки од плата како гарант/жирант | МКД | МКД |

*Податоците означени со * се назадолжителни и не мора да бидат пополнети.

Под полна материјална, морална и кривична одговорност ја потврдуваме точноста на податоците дадени во оваа потврда.

Раководител на финансиска/сметководствена служба

МП

Директор на правното лице

ИЗЈАВА

Јас, долупотпишаниот го овластувам правното лице во кое сум во редовен работен однос, при исплата на мојата плата секој месец да задржува износ за отплата на побарувањата на НЛБ Банка АД Скопје (во понатамошниот текст: Банка) по основ Договор бр. _____ од _____ година, за:

- кредит
 лимит на трансакциска сметка (ТРС)
 лимит на кредитна картичка: _____ (се наведува типот)

(во понатамошниот текст: Договор) и задржаниот износ да го уплатува во корист на трансакциска сметката на Банката истиот ден, а најдоцна наредниот ден од денот на исплата на платата, до конечното измирување на обврските по Договорот.

Во случај ако го изгубам својството на вработен или извршам промена на работното место, ја овластувам Банката, поради промената на кредитната способност, да има право да побара од мене наплата на целокупните побарувања по Договорот.

Изјавувам дека редовно и во целост ќе ги измирувам сите мои обврски по Договорот. Во случај на нередовно измирување на моите обврски, сум согласен-на, без посебно известување од страна на Банката, таа да ги активира сите инструменти наведени во Договорот за обезбедување на плаќањето на побарувањата, а по потреба да покрене постапка пред надлежниот суд, нотар или орган за присилна наплата на побарувањата.

Воедно, согласен сум со правото на Банката да ги користи моите лични податоци (вклучувајќи го и ЕМБГ) и да ги добие потребните информации со цел да изврши проверка на мојата кредитна способност од релевантни бази на податоци согласно позитивните законски прописи (Кредитен регистар и сл.), како и да ги издава податоците на трети лица со кое Банката има склучено посебен договор за пренос на податоци со цел ажурирање на наплатата.

| | | | |
|-----|---------|------|--------|
| Име | Презиме | ЕМБГ | Потпис |
|-----|---------|------|--------|

АДМИНИСТРАТИВНА ЗАБРАНА

Назив и штембил на правното лице

 Потврдуваме дека БАРАТЕЛОТ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ГАРАНТОТ/ЖИРАНТОТ (задолжително означете едно од квадратчињата) е наш вработен и дека своерачно ја потпиша изјавата.

Врз основа на изјавата на нашиот вработен _____ за издвојување на дел од месечната плата за отплатување на обврските по Договорот како барател/ко-кредитобарател/жирант/гарант, во корист на Банката, се обврзуваме дека во целост ќе вршиме забрана на неговата месечна плата за обезбедување отплата на обврските настанати по основ на Договорот вклучувајќи ги главниот долг и износот на евентуалните трошоци (помалку наплатени камати, затезна камата, договорни казни, опомени и друго) кои ќе настанат заради нередовното отплаќање на обврските по Договорот или принудно извршување, врз основа на доставена пресметка - известување од Банката. Задршките во корист на Банката ќе се вршат за период од _____ месеци, со почеток од _____ година и ќе траат се до конечното и целосно отплатување на побарувањата на Банката.

Оваа забрана ќе биде во сила се додека не добиеме писмено известување од страна на Банката дека неплатениот долг е целосно отплатен.

Се обврзуваме во рок од 8 (осум) дена да Ве известиме за евентуалното престанување на работниот однос на работниот однос на горе-наведениот вработен во правното лице.

Раководител на финансиска/сметководствена служба

МП

Директор на правното лице

ПОТВРДА ЗА ВРАБОТУВАЊЕ И ЛИЧНИ ПРИМАЊА

Назив и штембил на правното лице

 Потврдуваме дека БАРАТЕЛОТ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ГАРАНТОТ/ЖИРАНТОТ (задолжително означете едно од квадратчињата) е вработен кај нас и дека потврдата се издава на негово лично барање.

| | | |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------|
| ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ | Име | Презиме |
| Место на раѓање | Датум на раѓање | ЕМБГ |
| ВРАБОТУВАЊЕ | Назив на правното лице | Број на вработени* |
| | ЕМБС на правно лица | Даночен број на правно лице |

| | | |
|------------|---|---------|
| Адреса | Телефон /Факс | e-mail* |
| Орг.облик: | <input type="checkbox"/> држ.власт <input type="checkbox"/> јавна установа <input type="checkbox"/> јавно претпријатие <input type="checkbox"/> трг.друштво <input type="checkbox"/> финансиска орг. <input type="checkbox"/> самост. извршител <input type="checkbox"/> задруга <input type="checkbox"/> фонд/завод <input type="checkbox"/> друго | |

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------|----------|
| Назив на раб.место* | Вкупен стаж | Стаж во фирмата | Даум од: |
|---------------------|-------------|-----------------|----------|

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Редовен работен однос од (датум): | <input type="checkbox"/> На определено време, со времетраење до (датум): |
|--|--|

| | | | | | | |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Нето плата од редовен работен однос остварен во последните 6 (шест) месеци | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ | Месец: _____ МКД: _____ |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|

| | |
|---|-----|
| Останати / дополнителни просечни месечни примања (прекувремена/ноќна работа, дежурства и сл.) | МКД |
|---|-----|

| Обврски по плата: | Неплатен дел | Месечна рата |
|---|--------------|--------------|
| Вкупен износ на лични обврски/задршки од плата | МКД | МКД |
| - По судски забрани | МКД | МКД |
| - По забрана за кредити (станбени, потрошувачки и др.) | МКД | МКД |
| - По договорни обврски (за кои нема судска и друга забрана) | МКД | МКД |
| Вкупен износ на кредитни обврски/задршки од плата како гарант/жирант | МКД | МКД |

*Податоците означени со * се назадолжителни и не мора да бидат пополнети.

Под полна материјална, морална и кривична одговорност ја потврдуваме точноста на податоците дадени во оваа потврда.

Раководител на финансиска/сметководствена служба

МП

Директор на правното лице

ИЗЈАВА

Јас, долупотпишаниот го овластувам правното лице во кое сум во редовен работен однос, при исплата на мојата плата секој месец да задржува износ за отплата на побарувањата на НЛБ Банка АД Скопје (во понатамошниот текст: Банка) по основ Договор бр. _____ од _____ година, за:

- кредит
 лимит на трансакциска сметка (ТРС)
 лимит на кредитна картичка: _____ (се наведува типот)

(во понатамошниот текст: Договор) и задржаниот износ да го уплатува во корист на трансакциска сметката на Банката истиот ден, а најдоцна наредниот ден од денот на исплата на платата, до конечното измирување на обврските по Договорот.

Во случај ако го изгубам својството на вработен или извршам промена на работното место, ја овластувам Банката, поради промената на кредитната способност, да има право да побара од мене наплата на целокупните побарувања по Договорот.

Изјавувам дека редовно и во целост ќе ги измирувам сите мои обврски по Договорот. Во случај на нередовно измирување на моите обврски, сум согласен-на, без посебно известување од страна на Банката, таа да ги активира сите инструменти наведени во Договорот за обезбедување на плаќањето на побарувањата, а по потреба да покрене постапка пред надлежниот суд, нотар или орган за присилна наплата на побарувањата.

Воедно, согласен сум со правото на Банката да ги користи моите лични податоци (вклучувајќи го и ЕМБГ) и да ги добие потребните информации со цел да изврши проверка на мојата кредитна способност од релевантни бази на податоци согласно позитивните законски прописи (Кредитен регистар и сл.), како и да ги издава податоците на трети лица со кое Банката има склучено посебен договор за пренос на податоци со цел ажурирање на наплата.

| | | | |
|-----|---------|------|--------|
| Име | Презиме | ЕМБГ | Потпис |
|-----|---------|------|--------|

АДМИНИСТРАТИВНА ЗАБРАНА

Назив и штембил на правното лице

 Потврдуваме дека БАРАТЕЛОТ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ГАРАНТОТ/ЖИРАНТОТ (задолжително означете едно од квадратчињата) е наш вработен и дека своерачно ја потпиша изјавата.

Врз основа на изјавата на нашиот вработен _____ за издвојување на дел од месечната плата за отплатување на обврските по Договорот како барател/ко-кредитобарател/жирант/гарант, во корист на Банката, се обврзуваме дека во целост ќе вршиме забрана на неговата месечна плата за обезбедување отплата на обврските настанати по основ на Договорот вклучувајќи ги главниот долг и износот на евентуалните трошоци (помалку наплатени камати, затезна камата, договорни казни, опомени и друго) кои ќе настанат заради нередовното отплаќање на обврските по Договорот или принудно извршување, врз основа на доставена пресметка - известување од Банката. Задршките во корист на Банката ќе се вршат за период од _____ месеци, со почеток од _____ година и ќе траат се до конечното и целосно отплатување на побарувањата на Банката.

Оваа забрана ќе биде во сила се додека не добиеме писмено известување од страна на Банката дека неплатениот долг е целосно отплатен.

Се обврзуваме во рок од 8 (осум) дена да Ве известиме за евентуалното престанување на работниот однос на горенаведениот вработен во правното лице.

Раководител на финансиска/сметководствена служба

МП

Директор на правното лице

Потребна документација за станбен кредит

1. Документација поврзана со обезбедување – хипотека:

- Доказ за сопственост на залогот (имотен лист со најнов датум или лист за предбележување за објект во градба)
- Правен основ како е стекнат имотот што е предмет на залог (пр. договор за купопродажба, договор за подарок, наследно решение и сл.)
- Извод на венчани (доколку заложниот должник е во брак), или најнов извод на родени (доколку заложниот должник не е во брак)
- Важечки лични карти за корисникот/корисниците на кредит, заложниот должник (и за брачен другар доколку заложниот должник е во брак и доколку имотот е стекнат во брак - истиот ќе биде согласна страна во договорот за залог и солемнизацијата)



2. Документација поврзана со намената на станбениот кредит:

- Преддоговор/договор за купопродажба заверен на нотар за купување на стан, куќа, деловен простор
- Фактури/про-фактури, договори за изведба, правосилно одобрение за градба, проектно-техничка документација и сл. за градба, доградба, реновирање
- Договор за постоечки станбен кредит и пресметка за ликвидација за рефинансирање на постоечки кредит

3. Полиса за домаќинско осигурување на недвижноста, винкулирана во корист на НЛБ Банка